

Beboermøde onsdag den 30. marts 2022

BBR indbyder alle beboere i Alderstrøst til beboermøde! Det årlige beboermøde er begivenheden, hvor vi præsenterer og diskuterer, hvad fremtiden skal byde på fra beboernes side og fra HFK's side (Haandværkerforeningen).

Derudover skal vi stemme om de indkomne forslag, som du som beboer har haft mulighed for at indsende. Disse offentliggøres otte dage før på www.alderstroest-bbr.dk under **Nyhedsarkiv**. Sidst, men ikke mindst, skal vi have nye medlemmer til beboerrepræsentationen, som vi håber, at du vil stille op til.

Tid og sted:

Sankt Johannes Gården
Blegdamsvej 1B
2200 København N
Tid: Kl. 19.00-21.00 (ankomst og spisning fra kl. 18.30)

Det praktiske:

Ingen tilmelding er påkrævet til mødet. Vi byder på en sandwich, som du dog skal tilmelde dig for at få. Det gør du i en sms til Lisbeth Lund Nielsen på telefon 4279 5600. I beskeden skriver du navn(e), samt dit husnummer, bogstav, opgang og dør. Oplys også gerne evt. allergener, mv. Derudover vil der være vand, kaffe og lidt sødt under mødet. Børn er velkomne.

Vedlagt:

Bilag 1: Dagsorden & Bliv medlem af BBR
Bilag 2: Regnskab 2021 & Budget 2022

Vi glæder os til at se jer!

De bedste hilsner

Lisbet, Tommy, Martin, Lisbeth, Stine May og Kirsten – medlemmer af:
BBR – Beboerrepræsentationen på Nørre Allé 15, 17 og 19
alderstroest@gmail.com



Fuldmagtsblanket 2022:

Ved afstemninger har alle beboelseslejemål én stemme. Den stemmeberettigede lejer er personen, som står opført på lejekontrakten. Hvis lejeren er forhindret i at møde op til beboermødet og vil gøre sin stemme gældende, kan personen udfylde og underskrive denne fuldmagt og give den til en stedfortræder (fx en sambo eller nabo).

Lejers navn: _____

Lejers adresse: _____

Fuldmagtsmodtager: _____

Dato: _____

Lejers underskrift: _____

Bilag 1: Dagsorden

Bliv medlem af BBR:

I BBR ønsker vi at inkludere flere medlemmer i beboerpræsentationen. Måske har du en mærkesag, du ønsker at kæmpe for, måske undrer du dig over noget, som du ønsker at undersøge, eller måske er du bare nysgerrig på, hvordan det er at repræsentere en af Københavns absolut største boligforeninger for lejeboliger.

Uanset din motivation er du mere end velkommen til at stille op. BBR tæller maksimalt syv medlemmer og tre suppleanter. Ønsker flere beboere at opstille, end der er ledige pladser, afgøres dette ved kampvalg. Valgperioden er på to år. Du kan melde dit kandidatur på beboermødet eller på forhånd til alderstroest@gmail.com.

Det kan du forvente af mødet:

Vi henstiller til, at diskussioner holdes til det aktuelle emne og respektere, at taletid sker ved håndsoprækning og med dirigentens tildeling. Er din kommentar uden for emnerne i dagsordenen, henviser vi til punktet Eventuelt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forpersonens beretning v/Lisbet Marek
3. Regnskab 2021 & Budget 2022 (se: [Bilag 2: Regnskab 2020 & Budget 2021](#))
 - a. Godkendelse af Regnskab 2021
 - b. Fremlæggelse af Budget 2022
4. Status og fremtidig virksomhed
 - a. HFK – Haandværkerforeningen
 - b. BBR – Beboerrepræsentationen
5. Nyt fra udvalgene
 - a. Blomsterudvalget
 - b. Gård & Have-udvalget
 - c. Legepladsudvalget
 - d. Børn & Unge-udvalget
6. Indkomne forslag fra beboere
7. Fastsættelse af BBR-kontingent
 - a. BBR foreslår en fastholdelse på 18 kr./md per husstand
8. Valg og genvalg af beboerrepræsentanter og revisor

Navn	Rolle	Status
Lisbet Marek	Forperson	Genopstiller
Tommy Widriksen	Næstforperson	Genopstiller
Martin Pilgaard	Kasserer	På valg i 2023
Lisbeth Lund Nielsen	Medlem	På valg i 2023
Stine May Nielsen	Medlem	Genopstiller
Kirsten Dreyer	Medlem	Genopstiller
Dig?	Medlem	Ledig
Eller dig?	Suppleant	Ledig
Eller din nabo?	Suppleant	Ledig
Din nabos underbo?	Suppleant	Ledig

9. Eventuelt

Bilag 2: Regnskab 2021 & Budget 2022

POSTER		RESULTAT		
Bestyrelsesdrift (BBR)	Ref.	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
Beboerkontingent	BBR-KTG	32.000,00 kr.	31.782,00 kr.	48.000,00 kr.
Administration & IT (inkl. beboermøde)	BBR-ADM	-10.000,00 kr.	-6.695,86 kr.	-10.500,00 kr.
Digital information (web, SoMe, mv.)	BBR-WEB	-1.000,00 kr.	-1.148,00 kr.	-1.000,00 kr.
Mødeforplejning for bestyrelse	BBR-MAD	-3.000,00 kr.	0,00 kr.	-3.000,00 kr.
Gratialer	BBR-GRA	-1.000,00 kr.	-805,30 kr.	-1.000,00 kr.
Diverse	BBR-DIV	-5.000,00 kr.	-8.125,00 kr.	-8.000,00 kr.
Arrangementer (ARR)	Ref.	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
Fastelavn	ARR-FAS	-3.000,00 kr.	0,00 kr.	-3.500,00 kr.
Sommerfest	ARR-SOM	-3.500,00 kr.	-1.262,71 kr.	-20.000,00 kr.
Julearrangement	ARR-JUL	-2.500,00 kr.	0,00 kr.	-2.500,00 kr.
Opgangsfest	ARR-OPG	-2.000,00 kr.	0,00 kr.	0,00 kr.
Øvrige arrangementer (diverse)	ARR-DIV	-2.000,00 kr.	0,00 kr.	-2.000,00 kr.
Udvalg & Råd (UDV)	Ref.	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
Blomsterudvalg	UDV-BLOM	-10.000,00 kr.	-11.225,05 kr.	-13.000,00 kr.
Gårdudvalg	UDV-GÅRD	-20.500,00 kr.	-105,25 kr.	-20.000,00 kr.
Legepladsudvalg	UDV-LEGE	-20.500,00 kr.	0,00 kr.	-20.000,00 kr.
Børn & Ungerådet	UDV-BUR	-500,00 kr.	0,00 kr.	0,00 kr.
Øvrige og midl. Initiativer (diverse)	UDV-DIV	-500,00 kr.	0,00 kr.	0,00 kr.
OPSAMLING	Ref.	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
Subtotal, Bestyrelsesdrift	BBR	12.000,00 kr.	15.007,84 kr.	24.500,00 kr.
Subtotal, Arrangementer	ARR	-13.000,00 kr.	-1.262,71 kr.	-28.000,00 kr.
Subtotal, Udvalg & Råd	UDV	-52.000,00 kr.	-11.330,30 kr.	-52.000,00 kr.
TOTAL		-53.000,00 kr.	2.414,83 kr.	-56.500,00 kr.

INDESTÅENDE	1/1-2021	31/12-2021
Saldo, bankkonto	0,00 kr.	104.017,43 kr.
Saldo, kontant	0,00 kr.	106.432,26 kr.
DIFFERENCE	0,00 kr.	2.414,83 kr.